

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Zaciągnięcie kredytu w kwocie 1000 000,00 zł na finansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki

Oznaczenie wg CPV:

Główny przedmiot: 66.00.00.00 - 0

Pomocniczy przedmiot: 66.11.30.00 - 5

dnia 09.03.2010 r

Z A T W I E R D Z A M

**Wójt Gminy
Ryszard Dudek**

GMINA SZASTARKA , marzec 2010 r

I. Informacja o Zamawiającym

1. Zamawiający:

Gmina Szastarka
reprezentowana przez
Ryszarda Dudka - Wójta Gminy
siedziba Urzędu Gminy
Szastarka
23-225 Szastarka
tel. (15) 87 14 104 , fax (15) 87 14 130
www.gminaszastarka.pl
województwo lubelskie powiat kraśnicki

2. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

W sprawach merytorycznych Grażyna Zimak – Skarbnik Gminy- tel. fax. j.w.

W sprawach formalnych Maria Szwedo –insp. ds. rozwoju gospod.- tel. fax. j.w.

3. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami za pośrednictwem fax-u .

Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania informacji.

II. Tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony

III. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest zaciągnięcie kredytu w wysokości 1 000 000,00 złotych na finansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki

2. Dostępność kredytu według transz – na rachunek bankowy Zamawiającego.

3. Warunki spłaty kredytu :

- spłata kredytu począwszy od 20 stycznia 2011 r do 20 grudnia 2015 r.
- spłata kredytu w 60 ratach miesięcznych w terminie do 20-ego każdego miesiąca
- uruchomienie kredytu w następujących transzach:
I transza 300 000 zł w terminie do 12 .04.2010 r
II transza 700 000 zł w terminie do 20.05.2010 r
- odsetki płatne miesięcznie począwszy od 20 .01.2011 r.

4. Kredyt zostanie udzielony w oparciu o zmienną stopę procentową WIBOR 3M.

5. Kredyt zostanie udzielony Gminie w złotych.

6. Uruchamianie transze kredytu należy przekazać na rachunek podstawowy Gminy w Banku Spółdzielczym Ziemi Kraśnickiej Oddział w Szastarce Nr 85 8717-1077-2007 7000-3971-002

7. Forma zabezpieczenia udzielonego kredytu – weksel in blanco z deklaracją wekslową.

8. Gmina wybierze Bank, który zaproponuje najkorzystniejsze warunki kredytowania.

9. Do wyliczenia odsetek należy przyjąć następujące założenia:

- ilość dni w roku - faktyczna,
- ilość dni w okresie obrachunkowym (miesiącu) - faktyczna,

10. Gmina zastrzega sobie prawo ograniczonego wykorzystania kredytu.

11. Wielkość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 pzp.

12. Informacja nt. wadium – w prowadzonym postępowaniu nie wymaga się wniesienia przez wykonawców wadium.

13. Informacja nt. zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w prowadzonym postępowaniu nie wymaga się wniesienia przez wykonawców zabezpieczenia.

IV. Termin realizacji zamówienia – 31.12.2015r.

V. Warunki udziału w postępowaniu.

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące :

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Spełnienie powyższych wymogów należy potwierdzić poprzez złożenie stosownego oświadczenia, stanowiącego **załącznik nr 2 do specyfikacji** oraz przedłożenie dokumentów, o których mowa w punkcie VI.

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania (odrzuconiem jego oferty).

UWAGA

Udzielenie kredytu nie może zobowiązać Gminę do zmiany bankowej obsługi budżetu do Banku kredytującego.

VI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków zawartych w rozdziale V, Zamawiający wymaga złożenia, do oferty następujących oświadczeń i dokumentów:

1. Wypełniony załącznik nr 1 – formularz „OFERTA”

2. **Oświadczenia:**

- **O nie naliczaniu odsetek w przypadku, jeżeli kredyt w całości nie będzie wykorzystany lub jeżeli będzie wcześniej spłacony przed zakładanym terminem spłaty,**
- **O naliczaniu odsetek wyłącznie od kapitału niespłaconego,**
- **Spełnieniu warunków udzielenia kredytu określonych, w rozdz. III,**

3. Wypełniony załącznik Nr 2 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wynikającym z art. 22 ust.1 – stosownie do art. 44 Pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp

4. Pełnomocnictwo osób upoważnionych do reprezentowania Banku dla osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Banku.

5. Projekt umowy zawierający wszystkie postanowienia zawarte w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych wszystkie oferty składane w postępowaniu o zamówienia publiczne są jawne, za wyjątkiem informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu, do których wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania. Stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć w ofercie. W przeciwnym razie cała oferta może być ujawniona.

Kopie dokumentów muszą być potwierdzone
„za zgodność z oryginałem”
przez Wykonawcę lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo

VII. Termin związania ofertą - 30 dni licząc od dnia składania ofert.

VIII. Sposób przygotowania oferty.

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

<p>Adres Zamawiającego</p> <p>„Oferta dla Urzędu Gminy - udzielenie kredytu w kwocie 1 000 000,00 zł dla Gminy Szastarka ”</p> <p>nie otwierać przed 18.03.2010 r godz. 09,15</p> <p>Adres składającego ofertę</p>
--

- Wszystkie dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania,
 - Opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,
 - Wszelkie poprawki powinny być podpisane przez osobę uprawnioną,
 - Dokumenty sporządzone przez oferenta powinny być podpisane przez osobę uprawnioną,
 - Napisać ofertę w języku polskim,
 - Wszystkie kartki oferty należy ponumerować,
 - Oferta powinna być złożona w teczce lub spięta, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty,
2. Zmiany, w złożonej już ofercie, może dokonać Wykonawca tylko przed upływem terminu składania ofert.
3. Ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert.
4. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie mogą nastąpić na takich samych zasadach, jak składanie z dopiskiem na kopercie „ ZMIANA „, lub „ WYCOFANIE „,

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać do dnia 18 marca 2010 r do godziny 09.00 w sekretariacie Urzędu Gminy Szastarka , pok. nr 14 – sekretariat .
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 18 marca 2010 r o godzinie 09.15 w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 15 – sala narad .
3. Otwarcie ofert jest jawne i następuje w dniu składania ofert, bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
4. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
5. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek zamawiający niezwłocznie prześle informacje, o których mowa w punkcie 4.
6. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się bez otwierania.
7. W toku badania i oceny złożonych ofert zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

8. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

X. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) **Cena** (wg art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5.07.2001r. o cenach; Dz. U. Nr 97, poz. 1050 - wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym)
- 2) **Cenę** należy podać w zł polskich, na formularzu „Oferta” (zał. Nr 1 do SIWZ).
- 3) **Wszystkie kalkulacje cenowe należy wykonać na dzień 10.03.2010 r.**

XI. Opis kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu kryterium:

Cena - 100 %

Cena: - oferty za kryterium ceny będą oceniane wg wielkości zestawienia **kosztów obsługi kredytu** - załącznika Nr 1 do specyfikacji.

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną przewidzianą regulaminem ilość punktów = 100, pozostałe oferty zostaną przeliczone proporcjonalnie wg wzoru :

$$Cb = (Wn : Wb) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie :

Cb - ocena ofert badanej

Wn – całkowita najniższa wartość oferty w złotych

Wb – całkowita wartość badanej oferty w złotych

Uzyskana z wyliczenia ilość pkt. zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.
2. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XII. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert

oraz łączną punktację. Informację tę zamawiający zamieści również na własnej stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń).

2. Jednocześnie Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców o ofertach odrzuconych i wykluczonych zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy należy Zamawiającemu przedstawić umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

4. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.

5. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie wynikającym z art. 94 Pzp, ale przed upływem terminu związania ofertą.

6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzi przesłanka, o której mowa w art. 93 ust. 1 Pzp

XIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

Zamawiający zamierza wprowadzić do umowy z wybranym Bankiem następujące postanowienia, (które powinny być ujęte w projekcie umowy):

1. Umowa o udzielenie kredytu zostanie zawarta pomiędzy Gminą Szastarka, a wybranym Bankiem na okres od dnia..... do dnia
2. Odsetki od niespłaconego kapitału będą naliczane w sposób niezmienny przez cały okres spłaty kredytu wg zasad określonych w ofercie wykonawcy.
3. Postanowienia w umowie nie mogą zmieniać lub zaostrzać warunków określonych w rozdziale III niniejszej SIWZ.
4. Zmiana warunków w projekcie umowy Banku na udzielenie kredytu, która naruszy interes prawny i ekonomiczny Gminy Szastarka spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej określa dział VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r Nr 223 poz. 1655 z póź. zm).
2. W przedmiotowym postępowaniu odwołanie wnosi się w terminie i na zasadach określonych w art. 182 Pzp.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania

XV. Załączniki

Nr 1 - formularz „OFERTA”,

Nr 2 - oświadczenia z art. 22 ust.1 stosownie do art. 44 i z art. 24 ust.1 ustawy Pzp

Nr 3- propozycja zawarcia umowy

OFERTA

dla
Gminy Szastarka
23-225 Szastarka

1. Nawiązując do ogłoszenia ws. wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na :

Zaciągnięcie kredytu w kwocie 1 000 000.00 zł na finansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki

Oferujemy

Lp	Wyszczególnienie	Wartości wyrażone w :		Uwagi
		%	złotych	
1	Wysokość zmiennej stopy procentowej (WIBOR 3M + stała marża = %) na dzień 10.03.2010 r.			
2	Wartość odsetek za okres spłaty			
3	Wartość prowizji bankowej			
4	Inne koszty Banku			
Całkowita wartość obciążenia kredytu na dzień 10.03.2010r :				

Uwaga - do wypełnienia miejsca zacięniowane oraz wysokość stałej marży.

Do niniejszej oferty przedkładamy zakładany harmonogram spłat kredytu

2. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

Lp	Wyszczególnienie	ilość egz.

Ofertę podpisali :

.....

..... dnia

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

Oświadczenie

Na podstawie art. 44 ustawy Pzp oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w art.22 ust.1¹ ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zapisach SIWZ.

Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego z powodu niespełnienia warunków, o których mowa art. 24 ust.1² ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.).

Miejscowość i data: podpis

¹ O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

² Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

PROPOZYCJA ZAWARCIA UMOWY

Zawarta w dniu, w.....pomiędzy:
 Gminą Szastarka , 23-225 Szastarka NIP 715 16 75 797 , REGON 83 04 09 650 ,
 reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Kredytobiorcą”

a

Bankiemz siedzibą w....., numerem KRS
 , NIP, REGON,
 reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „Bankiem”,
 została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

1. Bank udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie złotych, (słownie:) na okres od dnia do dnia zgodnie z procedurą zamówienia publicznego przeprowadzoną w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust., 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.), oraz wnioskiem Kredytobiorcy z dnia
2. Kredytobiorca oświadcza, że środki z kredytu wykorzysta wyłącznie naBank zastrzega sobie prawo kontroli celowości wykorzystania kredytu.
3. Kredyt ewidencjonowany na rachunku podstawowym otwartym dla Kredytobiorcy nrprowadzonym przez Bank w.....

§ 2

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt:
 w dniu/od dnia kwota kredytu zł.
 na zasadach określonych w umowie, jednak nie wcześniej niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu, określonych w § 8.
2. Kredytobiorca wykorzystywać będzie kredyt bezgotówkowo, wydając dyspozycje w ciężar rachunku kredytowego.
3. Bank uzależnia uruchomienie kolejnych transz kredytu od:
 1. utrzymania dobrej (nie ulegającej pogorszeniu) kondycji ekonomiczno – finansowej Kredytobiorcy w stosunku do posiadanej na dzień udzielenia kredytu,
 2. prawidłowej obsługi już wykorzystanej części kredytu,
 3. udokumentowania zgodnego z przeznaczeniem wykorzystania uprzednio uruchomionych transz,
 4. innych

§ 3

- 1) Bank pobiera opłaty i prowizje z tytułu:

- 1) od kwoty przyznanego kredytu – w wysokości zł (słownie:.....), co stanowi% od kwoty przyznanego kredytu, określonego w § 1. Kwota należności z tytułu prowizji w wysokości zł, płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu/transzy kredytu/;

Pobranie należnej prowizji nastąpi w formie:

1. ***obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy nr**

..... - na podstawie pisemnych dyspozycji

bezgotówkowych Kredytobiorcy. ,

2. ***wplaty gotówkowej na wskazany rachunek w Banku,**

2) za gotowość finansową* tj. od niewykorzystanej kwoty kredytu - w wysokości% w skali roku. Prowizja naliczana jest miesięcznie od postawionej do dyspozycji Kredytobiorcy i niewykorzystanej kwoty kredytu (obliczonej w oparciu o średnio-miesięczne saldo wykorzystania kredytu) oraz płatna w ostatnim dniu każdego miesiąca kalendarzowego.

3) rekompensacyjną – w wysokości% od przedterminowo spłacanej kwoty kredytu/raty kredytu, płatną w dniu przedterminowej spłaty kredytu/raty kredytu.

2) Pobrane przez Bank prowizje nie podlegają zwrotowi.

3) Za inne czynności związane z udzielonym kredytem, Bank pobiera opłaty i prowizje zgodnie z Taryfą opłat i prowizji bankowych Bankuw....., obowiązującą w dniu wykonywania czynności, w tym z tytułu:

-wysyłania do Kredytobiorcy z tytułu zabezpieczenia kredytu monitów wzywających do dobrowolnej spłaty zadłużenia przeterminowanego,

-czynności windykacyjnych,

-pozostałych czynności.

§ 4³

1. Kredyt oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stopy bazowej i marży Banku, ustalonej na okresy 3-miesięczne przy zastosowaniu następujących zasad:

a) stopą bazową jest stawka WIBOR 3M, obliczana jako średnia arytmetyczna z ostatniego pełnego miesiąca poprzedniego kwartału kalendarzowego; dla pierwszego okresu WIBOR 3M obliczany jest jako średnia arytmetyczna z ostatniego pełnego miesiąca poprzedzającego uruchomienie kredytu.

b) Okresy 3-miesięczne, w których obowiązuje określona wysokość stopy procentowej, odpowiadają kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; ostatni okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty kredytu;

c) wysokość marży Banku jest stała w całym okresie kredytowania.

2. W dniu zawarcia niniejszej umowy stawka WIBOR 3M wynosi%, marża Banku% a oprocentowanie kredytu wynosi% w stosunku rocznym.

3. Odsetki od udzielonego kredytu naliczane są od aktualnego zadłużenia i spłacone co miesiąc w terminach określonych w harmonogramie spłat.

4. W okresie trwania umowy o kredyt obowiązywać będzie stała marża.

5. O zmianie stopy procentowej spowodowanej zmianą stawki bazowej WIBOR, Bank będzie informował / powiadamiał Kredytobiorcę z tytułu zabezpieczenia kredytu na piśmie po każdej zmianie.

6. W przypadku, gdy Kredytobiorca nie wyraża zgody na zmianę oprocentowania, może wypowiedzieć umowę kredytu, informując o tym Bank w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zmianie oprocentowania kredytu. W takim przypadku Kredytobiorca jest zobowiązany do spłaty wszelkich zobowiązań wobec Banku z tytułu umowy w terminie do końca okresu wypowiedzenia.

³

zgodnie z warunkami oferty i rozstrzygniętej procedury zamówienia publicznego.

§ 5

1. Bank nalicza odsetki codziennie od wykorzystanej kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu lub jego transzy, do dnia poprzedzającego jego spłatę.
2. Do celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że rok liczy 365 dni, a miesiąc rzeczywistą ilość dni.

§ 6

Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych/kwartalnych*, do dnia każdego miesiąca.

§ 7

1. Ustala się następujący termin spłaty kredytu:
.....
.....
2. Ostateczny termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności:
3. Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Banku.
4. Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek lub innych należności przypada na dzień wolny od pracy uważa się, że termin został dotrzymany, jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie, z zastrzeżeniem, że odsetki od kredytu będą naliczane do dnia poprzedzającego spłatę według stopy określonej w § 4.
5. Spłata kredytu, odsetek i innych należności następuje w drodze:
.....

§ 8

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych związanych z kredytem należności stanowi:
-
.....
2. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia dołącza się do niniejszej umowy. Koszty ustanowienia prawnych zabezpieczeń w chwili zawarcia umowy kredytu oraz w całym okresie jej trwania ponosi Kredytobiorca.
3. Bank zastrzega sobie możliwość zmiany sposobu zabezpieczenia udzielonego kredytu, jeżeli:
1/.w okresie kredytowania nastąpią - według Banku - niekorzystne zmiany sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy,
2/.obniży się wartość przyjętego zabezpieczenia, o ile są przewidziane w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 9

1. Bank ma prawo, celem przymusowego zaspokojenia swoich należności, do wystawienia bankowego tytułu egzekucyjnego w stosunku do Kredytobiorcy z tytułu zabezpieczenia kredytu udzielonego na podstawie niniejszej umowy, na zasadach określonych w odrębnym oświadczeniu o poddaniu się egzekucji.
2. Oświadczenie Kredytobiorcy, o którym mowa w ust. 1, stanowi integralną część umowy.

§ 10

- 1) Niespłacone w terminie należności z tytułu rat i odsetek od dnia następnego po terminie spłaty stają się zadłużeniem przeterminowanym, które jest oprocentowane wg podwyższonych odsetek o których mowa w § 11 ust. 1.
- 2) Niespłacone w terminie odsetki od kredytu Bank ewidencjonuje na rachunku niespłaconych należności z tytułu odsetek.

- 3) O powstaniu zadłużenia przeterminowanego i należności, o których mowa w ust. 2, Bank niezwłocznie powiadamia Kredytobiorcę, w formie upomnień (monitów) – zgodnie z regulacjami obowiązującymi w Banku.

§ 11

1. Od zadłużenia przeterminowanego powstałego z tytułu niespłacenia kredytu (kapitału) będą pobierane odsetki podwyższone wg stopy procentowej obowiązującej w dniu podpisania umowy.
2. W dniu podpisania umowy kredytu odsetki te wynoszą:% w stosunku rocznym.
3. Informacje o wysokości obowiązującego oprocentowania zadłużenia przeterminowanego podawane są w sposób dostępny w siedzibie Banku.
4. Niespłacenie należności, o których mowa w § 10 ust. 1 upoważnia Bank do:
 - 1) wypowiedzenia umowy kredytu w całości lub części oraz ustalenia nowego terminu płatności całego zadłużenia z tytułu kredytu i odsetek,
 - 2) przystąpienia do realizacji przyjętych zabezpieczeń. O kolejności i zakresie realizacji zabezpieczenia decyduje Bank.

§ 12

1. W przypadku:
 1. nie przedstawienia dokumentów uzasadniających prawidłowość wykorzystania dotychczas uruchomionych środków kredytu lub wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem;
 2. pogorszenia się sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy;
 3. opóźnień w spłacie kredytu lub odsetek;
 4. zmniejszenia wartości zabezpieczenia;
 5. złożenia nieprawdziwych dokumentów lub podania niezgodnych z prawdą danych, stanowiących podstawę udzielenia kredytu lub ustanowienia jego prawnego zabezpieczenia;
 6. innego istotnego naruszenia przez Kredytobiorcę warunków umowy kredytu;
 7. jakiegokolwiek innej okoliczności, która świadczyć może o utracie lub zagrożeniu zdolności kredytowej Kredytobiorcy;

Bank może wstrzymać wypłaty kredytu do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zaistniałej sytuacji i zaakceptowania ich przez Bank lub wypowiedzieć umowę kredytu.

2. Bank może wypowiedzieć umowę kredytu lub obniżyć kwotę kredytu oraz/lub zażądać dodatkowego prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu w przypadku utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej albo niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu określonych w umowie, a w szczególności:
 - 1) wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem;
 - 2) niespłacenia przez Kredytobiorcę zadłużenia w terminie określonym w niniejszej umowie lub w monitach;
 - 3) obniżenia potrzeb kredytowych wskutek okoliczności nie dających się przewidzieć przy zawieraniu umowy kredytu;
 - 4) obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia spłaty kredytu i braku możliwości dokonania dodatkowego prawnego zabezpieczenia;
 - 5) nie spełnienia przez Kredytobiorcę warunków określonych w § 8 i § 15 lub nie wywiązywania się ze zobowiązań zawartych w § 16 niniejszej umowy;
 - 6) przedłożenia przez Kredytobiorcę fałszywych dokumentów, w tym charakteryzujących sytuację ekonomiczno – finansową bądź złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń, na których Bank oparł swoją decyzję o udzieleniu kredytu;
 - 7) wszczęcia egzekucji wobec Kredytobiorcy przez innych wierzycieli.
3. Termin wypowiedzenia wynosi 30 dni. Termin ten liczy się od daty doręczenia zawiadomienia.

1. W przypadku nie spłacenia zadłużenia w okresie wypowiedzenia, od dnia następnego po upływie okresu wypowiedzenia Kredytobiorca zobowiązuje się zapłacić Bankowi od kwoty kredytu odsetki według stawki dla zadłużenia przeterminowanego%.
2. Wypowiedzenie kredytu nie ogranicza Banku w wykonywaniu innych uprawnień określonych w niniejszej umowie.
3. Bank nie może wypowiedzieć umowy kredytu z powodu utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej jeżeli zgodził się na realizację przez Kredytobiorcę programu naprawczego chyba, że Bank stwierdzi, iż program ten nie jest realizowany w sposób należyty.
4. Kredytobiorca może wypowiedzieć umowę kredytu z zachowaniem terminu trzymiesięcznego i spłacić kredyt na koniec okresu wypowiedzenia bez konieczności zapłaty prowizji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 3. W przypadku jednak spłaty kredytu przez Kredytobiorcę przed upływem okresu wypowiedzenia, Bank pobierze prowizję, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 3, jeżeli spłata kredytu nastąpi powyżej 30 dni od upływu terminu wypowiedzenia umowy kredytu.

§ 13

1. Bank może rozwiązać umowę kredytu ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach:
 1. ogłoszenia podziału lub zniesienia Kredytobiorcy,
2. Kredytobiorca zobowiązuje się od dnia następnego po dniu doręczenia rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym, o którym mowa w ust. 1, zapłacić od kwoty kredytu za każdy dzień opóźnienia odsetki według stawki dla zadłużenia przeterminowanego wg stawki %. Za datę doręczenia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej nedoręczoną, wysłaną pod ostatni znany Bankowi adres Kredytobiorcy.

§ 14

Ustala się następujące kolejności zarachowania wpływających spłat, bez względu na późniejsze dyspozycje Kredytobiorcy:

- 1) prowizje,
- 2) koszty monitów, egzekucji i inne koszty,
- 3) zaległe odsetki,
- 4) bieżące odsetki,
- 5) zaległe raty kapitałowe
- 6) bieżące raty kapitałowe.

§ 15

5. Kredytobiorca zobowiązuje się do informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową oraz do składania w Banku:
 3. informacji wg. wzoru stanowiącego załącznik do umowy, w okresach zgodnych z terminami sprawozdawczości, lub podejmowania uchwał, tj:
 - 1) sprawozdanie o nadwyżce/deficycie za każdy kwartał,
 - 2) sprawozdanie o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń za każdy kwartał,
 - 3) opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej o wykonaniu budżetu za rok budżetowy,
 - 2)

(podać rodzaj dokumentów lub sprawozdań i terminy ich składania)

oraz innych niezbędnych dokumentów, opinii bankowych, planów, bieżących sprawozdań finansowych i informacji, a także umożliwienia pracownikom Banku badań w siedzibie Kredytobiorcy w zakresie związanym z oceną jego sytuacji gospodarczej i finansowej.

6. Kredytobiorca upoważnia Bank do zasięgania informacji o jego sytuacji gospodarczej i finansowej w innych bankach i instytucjach.

§ 16

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadamiania Banku o każdej zmianie nazwy, adresu urzędu oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym.
2. Niezawiadomienie Banku o zmianach danych, o których mowa w ust. 1 powoduje, że Kredytobiorca będzie ponosił koszty związane z ustaleniem tych danych.

§ 17

W przypadku ubiegania się o kredyt lub gwarancję w innym banku, Kredytobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Banku o tym fakcie.

§ 18

- 1) Zmiany postanowień umowy kredytu, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:
 - niekorzystnej sytuacji płatniczej Kredytobiorcy, która może zwiększyć ryzyko Banku,
 - obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia,o ile są przewidziane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Zmiana warunków umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie § 4 oraz zmiany taryfy opłat i prowizji, o których mowa w § 3.

§ 19

Kredytobiorca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej Umowy otrzymał:

- 1) Regulamin kredytowania jednostek samorządu terytorialnego;
- 2) wyciąg z Taryfy opłat i prowizji bankowych Banku w

oraz, że zapoznał się z ich treścią, akceptuje je i przyjmuje do stosowania.

§ 20

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów, związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, jest sąd powszechny właściwy dla Kredytobiorcy*.

§ 21

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Banku i trzy dla Kredytobiorcy.

.....
(pieczęć oraz podpisy osób
działających w imieniu Banku)

.....
(pieczęć firmowa i podpisy osób
działających w imieniu Kredytobiorcy)